**П Р О Т О К О Л**

заседания Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности

при администрации Ханты-Мансийского района

г. Ханты-Мансийск 12 августа 2019 года

|  |  |
| --- | --- |
| **Председательствовал:** |  |
| И.о. главы Ханты-Мансийского района | Р.Н. Ерышев |
| **Члены Совета:** |  |
| Индивидуальный предприниматель, заместитель председателя Совета | О.И. Миняйло |
| Заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ | П.Л. Гуменный |
| Заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор департамента имущественных и земельных отношений  Заместитель главы Ханты-Мансийского района по финансам, председатель комитета по финансам | В.А. Попов    Р.И. Стадлер |
| Председатель комитета экономической политики | Н.Н. Конева |
| Директор муниципального автономного учреждения «Организационно-методический центр» | Л.В. Шишонкова |
| **Приглашенные:** |  |
| Начальник отдела эффективности реализации программ комитета экономической политики, за секретаря | О.М. Колесникова |
|  |  |

**Повестка дня:**

1. О принятии решения о включении проектов капитального строительства в перечень инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории Ханты-Мансийского района.

2. О внесении изменений в распоряжение администрации Ханты-Мансийского района от 02.06.2015 № 625-р «Об утверждении перечня инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории Ханты-Мансийского района»;

3. О исполнении протокольных поручений Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности при администрации Ханты-Мансийского района.

1. О принятии решения о включении проектов капитального строительства в перечень инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории Ханты-Мансийского района»

(Конева Н.Н.)

Во исполнение пункта 1.3 протокола заседания Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности при администрации Ханты-Мансийского района от 18.06.2019, ДСАиЖКХ, ДИЗО в адрес КЭП был направлен перечень всех выданных в течение 2018 года – 1 полугодия 2019 года разрешений на строительство объектов на территории Ханты – Мансийского района (за исключением разрешений на строительство объектов, выданных физическим лицам). Информация содержит 9 проектов строительства (из них 1 - Придорожный сервис «Черемхи» уже включен в перечень инвестиционных проектов, утвержденный распоряжением АХМР от 02.06.2015 № 625-р (с изменениями от 25.06.2019)

1. Многоквартирный жилой дом по ул.Ленина, 24Б в п. Горноправдинск;
2. Реконструкция магазина в с. Селиярово, пер.Связи, 10;
3. Магазин в с.Зенково по ул. Набережная, 1А;
4. Многоквартирный жилой дом по ул.Ленина, 24Б в п. Горноправдинск (Реконструкция);
5. 4-хквартирный жилой дом в п. Кирпичный по ул.Комсомольская, 15;
6. Магазин автозапчасти в с.Селиярово;
7. Многоквартирный жилой дом в д.Ярки по ул.Сосновая, 8;
8. КФХ Берсеневой Л.А.;
9. ООО «СТЕК»;
10. Югорская трастовая компания;
11. ИП Шуклин В.А.

Регламентом сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Ханты-Мансийского района, утвержденным распоряжением АХМР от 13.02.2018 № 146-р определено, что инвестиционным проектом не предусматривается переход имущественных прав на создаваемые в результате его реализации объекты капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством о концессионных соглашениях, соглашениях о государственно-частном партнерстве. Таким образом, отсутствует возможность включения в перечень жилых домов.

Проведен ряд встреч с собственниками (представителями собственников) строящихся объектов (КФХ Берсеневой Л.А., ООО «СТЕК», Югорская трастовая компания, ИП Шуклин В.А.), в результате подписано Соглашение на оказание информационно-консультационных услуг в сфере инвестиционной деятельности на территории Ханты – Мансийского района с КФХ Берсеневой Л.А. в целях реализации инвестиционного проекта «Строительство фермы «Югорское подворье» на территории бывшего села Базьяны Ханты-Мансийского района» стоимостью 16,0 млн. рублей. Работа по привлечению потенциальных инвесторов продолжается.

**Решили:**

* 1. Информацию принять к сведению.

2. О внесении изменений в распоряжение администрации Ханты-Мансийского района от 02.06.2015 № 625-р «Об утверждении перечня инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории Ханты-Мансийского района»

(Конева Н.Н.)

19 июля 2019 года заключено Соглашение на оказание информационно-консультационных услуг в сфере инвестиционной деятельности на территории района между администрацией района и главой КФХ Берсеневой Ларисой Александровной.

Предметом настоящего Соглашения является оказание информационно-консультационных услуг в целях реализации на территории Ханты-Мансийского района инвестиционного проекта «Строительство фермы «Югорское подворье» на территории бывшего села Базьяны Ханты-Мансийского района».

Срок реализации проекта – 3 года. В 2019 году планируется строительство объекта, в 2021 году – приобретение, установка (подключение оборудования). Стоимость проекта – 16,0 млн. рублей.

При реализации проекта будет организовано 6 постоянно рабочих мест.

**Решили:**

2.1. Информацию принять к сведению.

2.2. Комитету экономической политики (Конева Н.Н.) внести изменения:

- в распоряжение администрации Ханты-Мансийского района от 02.06.2015 № 625-р «Об утверждении перечня инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории Ханты-Мансийского района» в части включения объекта «Строительство фермы «Югорское подворье» на территории бывшего села Базьяны Ханты-Мансийского района» со статусом проекта «реализуемый»;

- в распоряжение администрации Ханты-Мансийского района от 02.06.2015 № 626-р «О назначении кураторов, осуществляющих сопровождение инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории Ханты-Мансийского района», закрепив в качестве куратора, осуществляющего сопровождение Проекта Николаеву Юлию Владимировну, начальника управления реального сектора экономики комитета экономической политики администрации Ханты-Мансийского района.

**Срок: до 23 августа 2019 года.**

3. О исполнении протокольных поручений Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности при администрации

Ханты-Мансийского района

(Конева Н.Н.)

**Решили:**

3.1.Считать исполненными и снять с контроля пункты 1.2, 1.3, 2.2, 3.2. протокола заседания Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности при администрации Ханты-Мансийского района от 18 июня 2019 года;

3.2. Поручение с нарушением срока исполнения, предусмотренное пунктом 3.1. протокола заседания Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности при администрации Ханты-Мансийского района от 18 июня 2019 года продлить до 10 сентября 2019 года.

И.о. главы Ханты-Мансийского района Р.Н. Ерышев